

# PROJET DE RÉNOVATION DU CENTRE-VILLE DE SAINT-DENIS

## Travaux rue Gabriel-Péri



Réunion publique du 27 mai 2025



**Mathieu HANOTIN**

Maire de Saint-Denis, Président  
de Plaine-Commune



**Antoine MOKRANE**

Maire-adjoint en charge de la propreté,  
de la voirie et des transports, élu de  
proximité quartier Confluence



**Laurent MONNET**

Maire-adjoint à la transformation  
écologique, commande publique, nature  
en ville, conseiller territorial délégué



**Katy BONTINCK**

1<sup>ère</sup> Adjointe à la Santé, adolescence,  
logement, lutte contre l'habitat indigne,  
rénovation urbaine, vice-présidente de  
Plaine-Commune



**Adrien DELACROIX**

Maire-adjoint, chargé de  
l'urbanisme et de l'aménagement  
durable



**Christophe PIERCY**

Conseiller communal  
délégué à la ville cyclable

# Une nouvelle phase dans le projet de rénovation du centre-ville



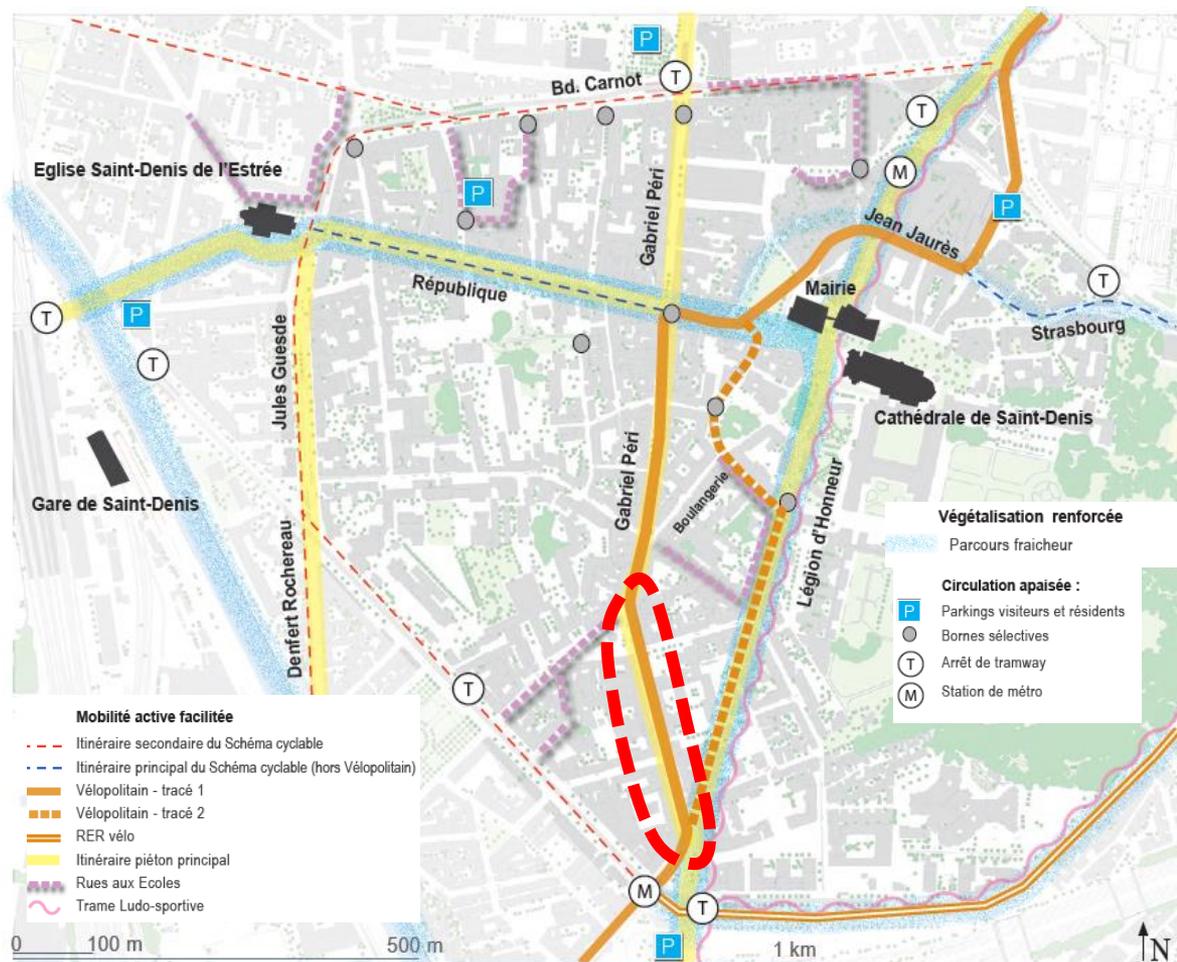
# Sommaire

1. **Présentation du projet et des travaux au sud de la rue Gabriel Péri**
2. **Les évolutions du plan de circulation en centre-ville**



Le projet de requalification de la rue Gabriel Péri s'inscrit dans le **projet d'apaisement des espaces publics du centre-ville**, qui vise à :

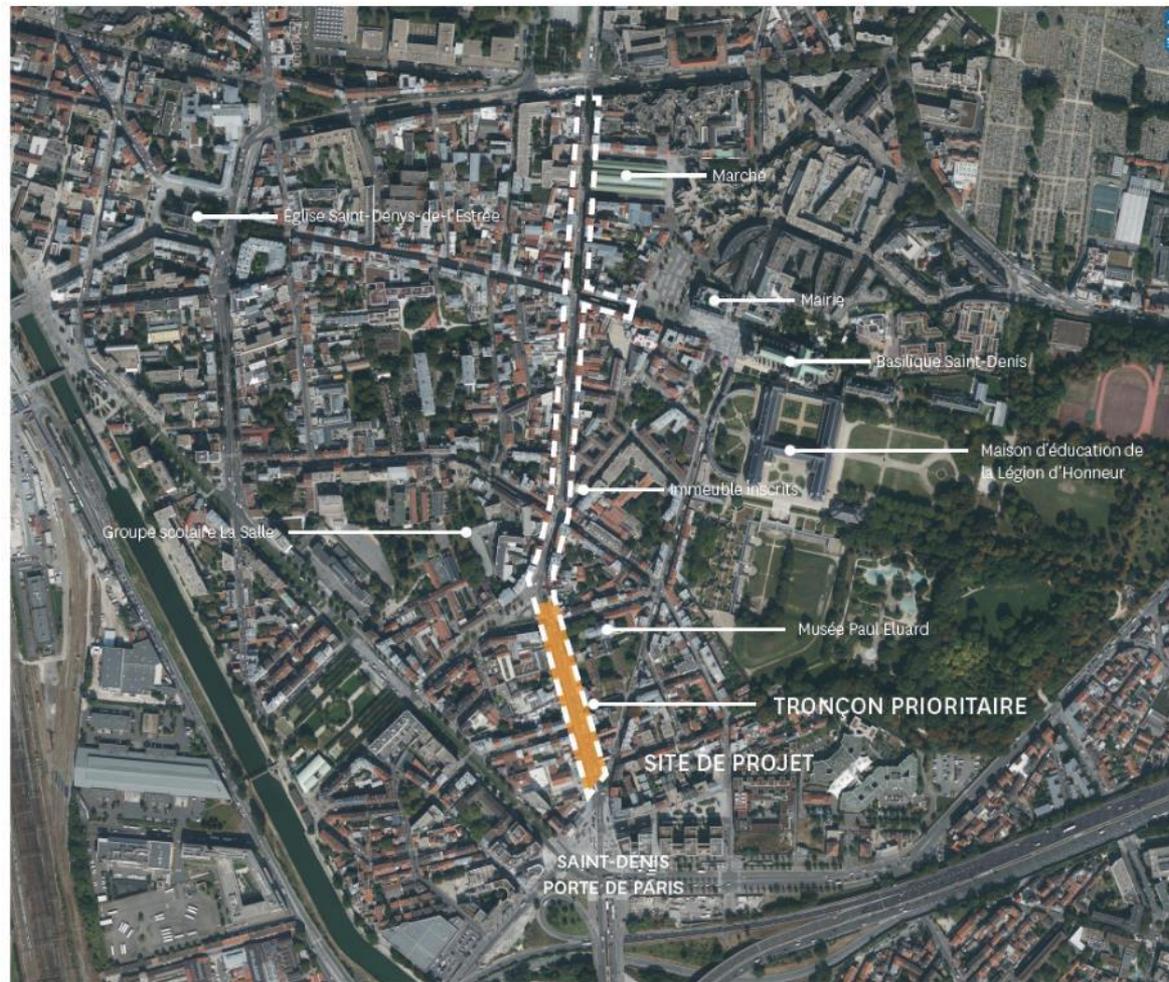
- **Embellir et ouvrir** l'entrée du cœur historique
- **Végétaliser**
- Offrir de l'espace pour des **nouveaux usages**
- Donner la priorité aux **piétons** et aux **mobilités actives**



# Apaiser le sud de la rue Gabriel-Péri



# Localisation du projet



# La rue Gabriel-Péri sud aujourd'hui



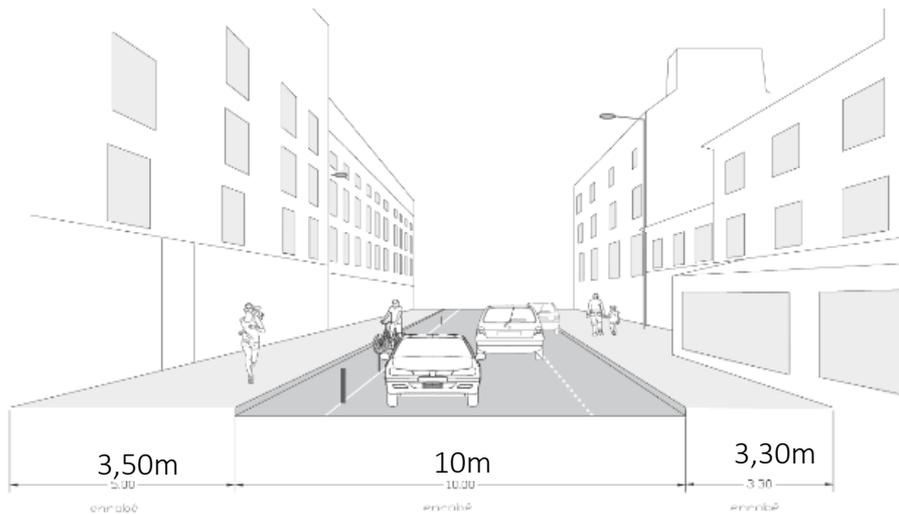
# Le projet

- **Elargissement du trottoir** côté Est
- **Végétalisation** avec la plantation de **18 arbres** avec fosses végétalisées
- Création d'une **piste cyclable** dans le sens Sud → Nord
- **Mise à sens unique** de la rue Gabriel-Péri entre place de la Résistance et porte de Paris (sens nord sud)
- Conservation de 6 places de stationnement et 3 places de livraison

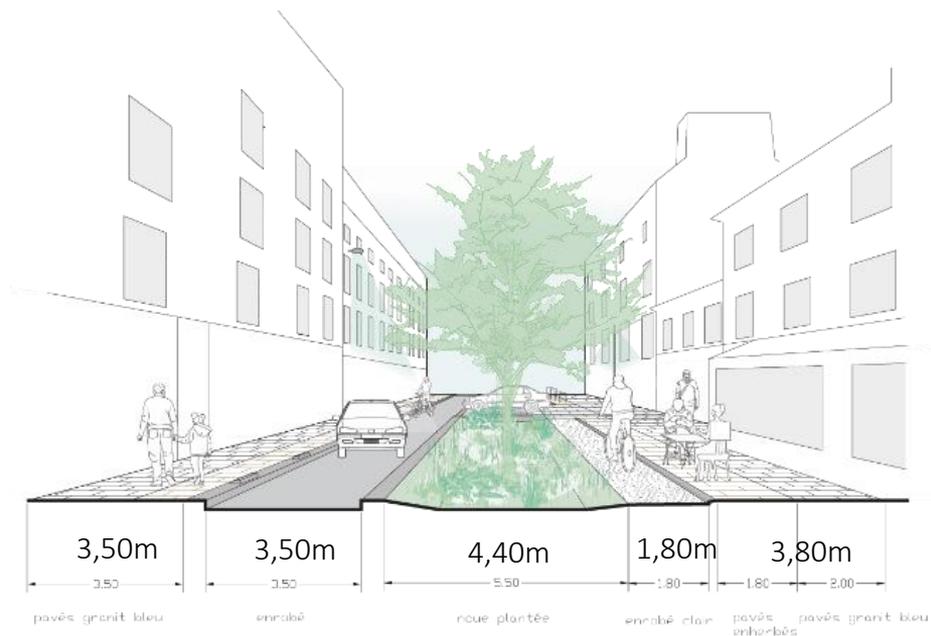


# Le projet

*En regardant vers le nord*

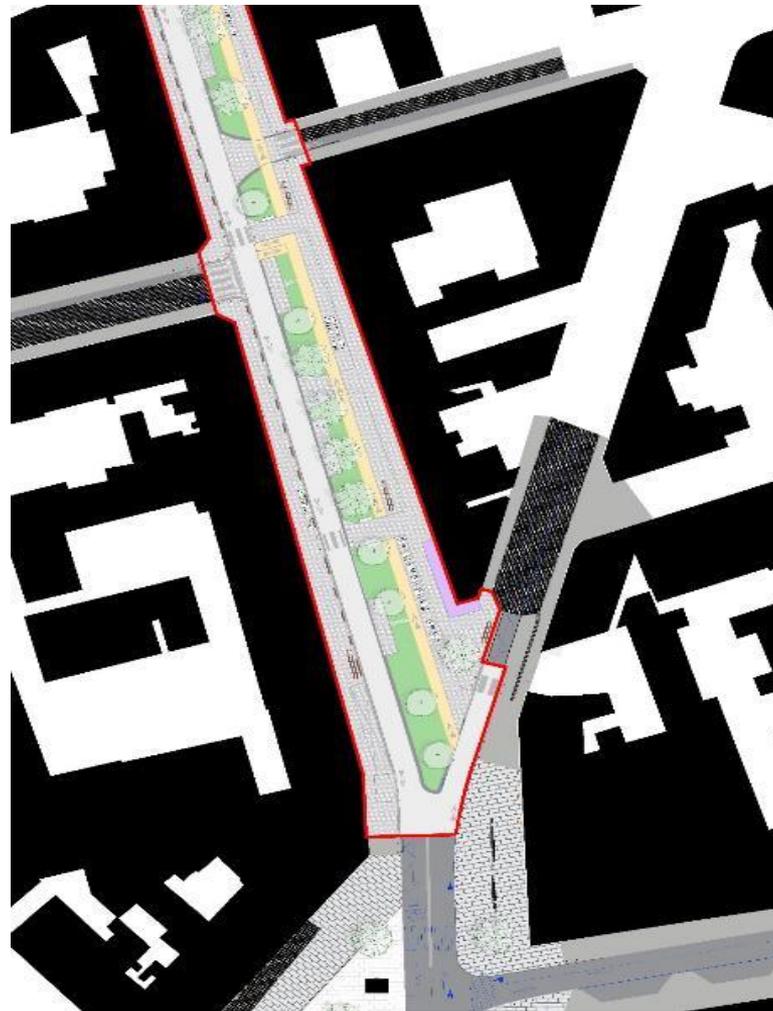
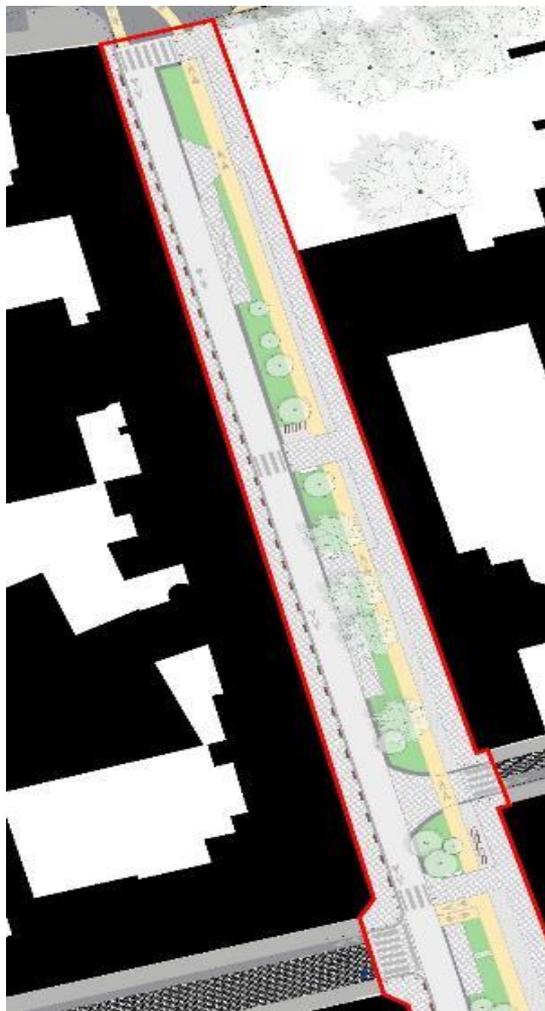


Avant

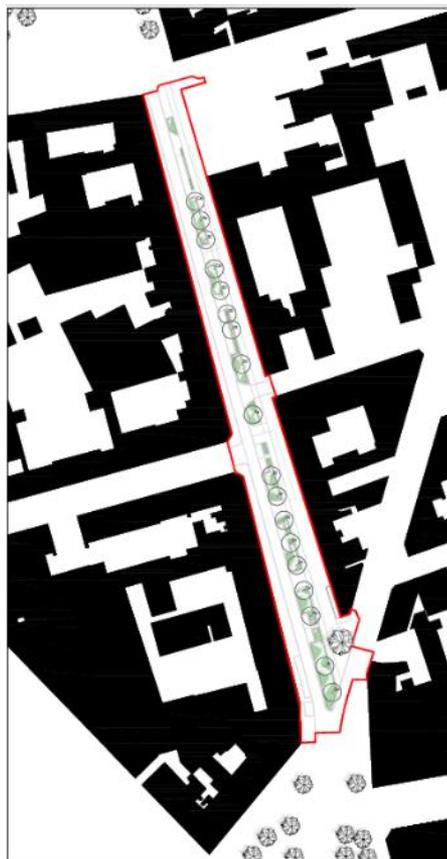


Après

Sur tout le  
linéaire, de Porte  
de Paris à place  
de la Résistance



# Les plantations prévues



Sorbier des oiseleurs



*Sorbus aucuparira* 8m

Frêne du midi



*Fraxinus angustifolia* 15 m

Poirier commun



*Pyrus communis* 6m

Pommier sauvage



*Malus sylvestris* 8m

**COUVRE-SOL/VIVACES < 1M**



*Vincetoxicum* *Anemone sylvestris* *Anemone nemorosa* *Anemone pulsatilla* *Delphinium ajacis* *Delphinium consolida* *Delphinium consolida* *Delphinium consolida*

**ARBUSTES**



*Viburnum lantana* *Cornus alba* *Viburnum corymbosum* *Rubus fruticosus* *Cornus sericea* *Crataegus monogyna*

**COUVRE-SOL/VIVACES - MILIEUX FRAIS**

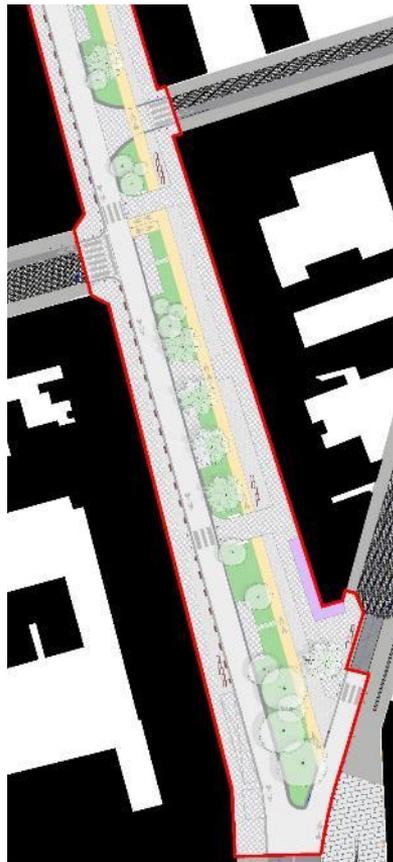
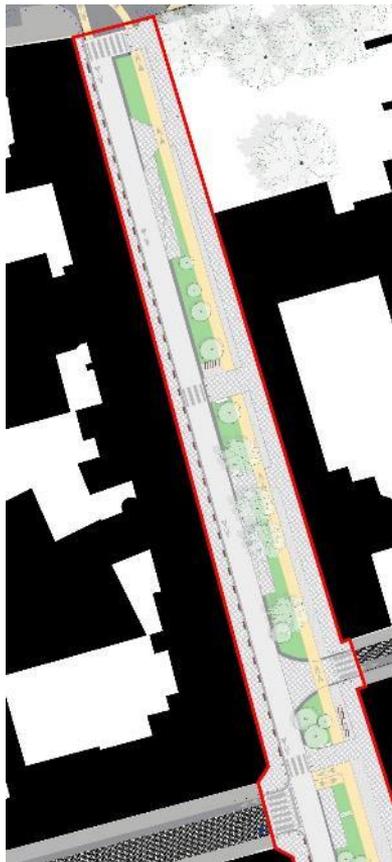


*Anemone sylvestris* *Anemone sylvestris* *Onopordium vulgare*



*Sium floricum* *Urtica dioica*

# Les matériaux et revêtements de sol



Enrobé (voirie)



Enrobé clair  
(remontée cyclable)



Pavé granit bleu  
(Trottoir)

## Légendes sols

-  Trottoir - Pavé granit - Joint ciment
-  Sortie stationnement - Pavé granit enherbé
-  Trottoir - Pavé granit - Joint poreux  
(peut accueillir des terrasses pour les commerces)
-  Piste cyclable - Enrobé clair
-  Voirie - Enrobé noir

## Légendes végétations

-  Arbre existant
-  Arbres projet - Gleditsia
-  Arbres projet - gradation
-  Espace vert - fraîcheur  
(gestion des eaux pluviales)
-  Espace vert - strate basse

## Légendes mobiliers

-  Arceau vélo
-  Potelet
-  Bloc anti-stationnement
-  Assise - Monobloc

# Stationnement

Entre place de la Résistance et rue Aubert

Arceaux vélo

1 place de  
livraison

Arceaux vélo

1 place de  
livraison

Arceaux vélo



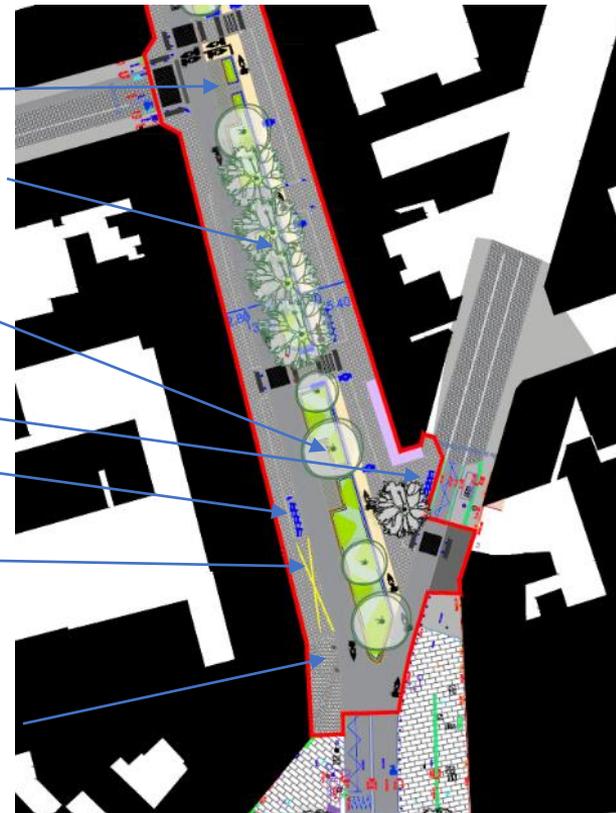
Entre rue Aubert et Porte de Paris

6 places de  
stationnement  
VL

Arceaux vélo

1 place de  
livraison

1 place  
stationnement  
PMR

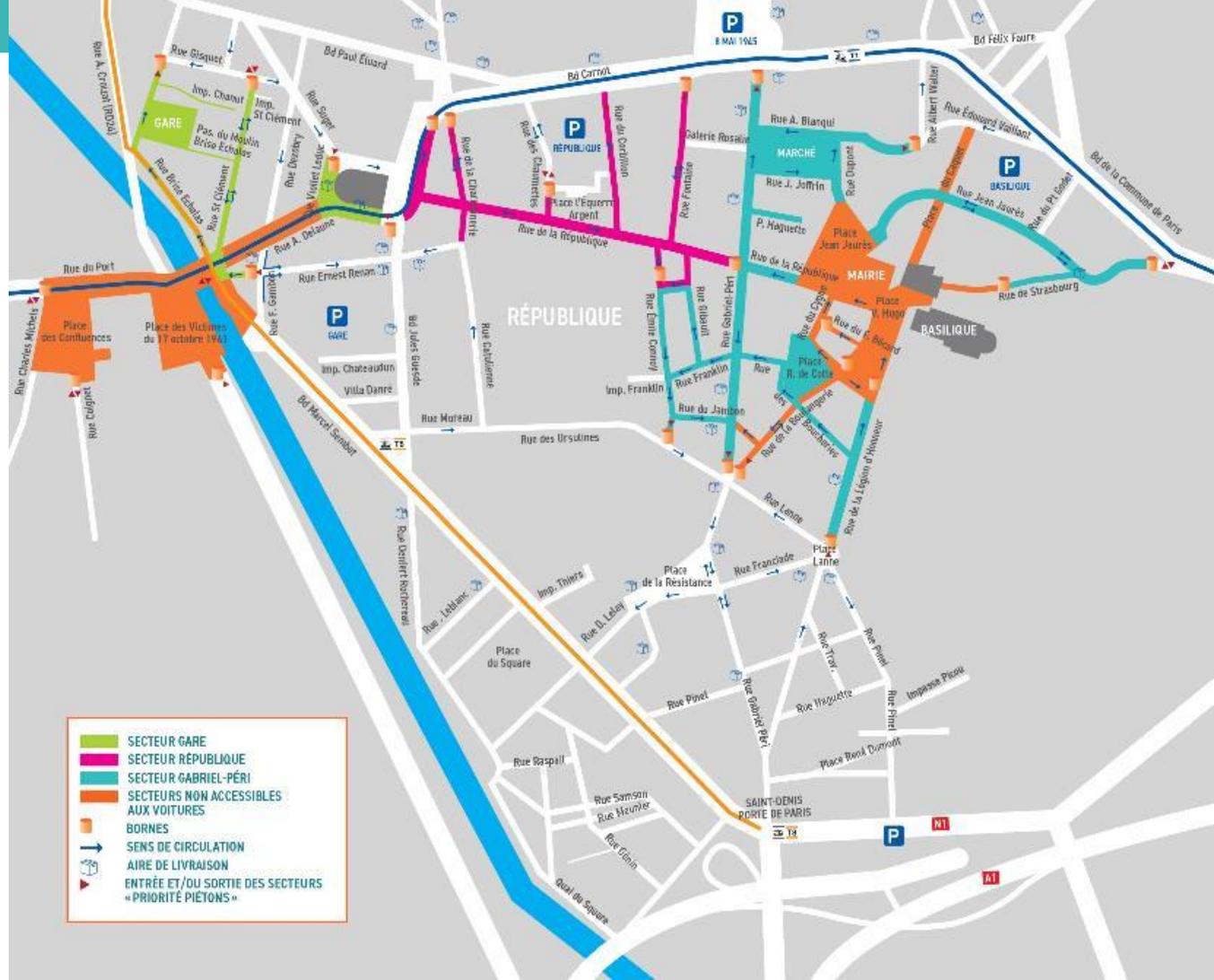




# Les évolutions du plan de circulation en centre-ville

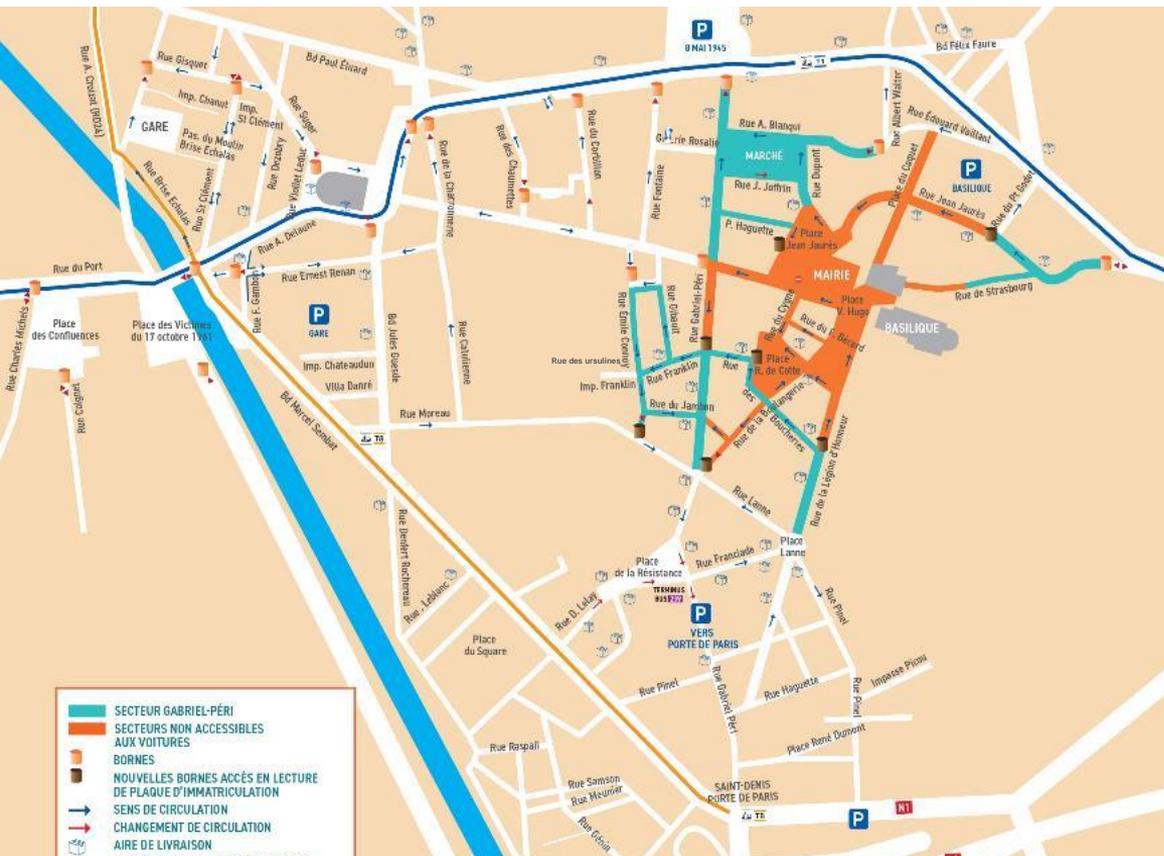


# Plan de circulation aujourd'hui



	SECTEUR GARE
	SECTEUR RÉPUBLIQUE
	SECTEUR GABRIEL-PÉRI
	SECTEURS NON ACCESSIBLES AUX VOITURES
	BORNES
	SENS DE CIRCULATION
	AIRE DE LIVRAISON
	ENTRÉE ET/OU SORTIE DES SECTEURS « PRIORITY PIÉTONS »

# Nouveau schéma Horizon 2026



- Mise en place de **bornes à lecture de plaque**
- **Pas de changement pour le plateau république / gare**
- Pour le plateau Basilique, de **nouvelles entrées et sorties à termes** :
  - Entrées plateau :
    - Par l'est : rue Jean Jaurès ou rue Edouard Vaillant
    - Par l'ouest : rue Moreau
    - Par le sud : rue de la légion d'honneur / rue D. Lelay
    - Par le nord : plus d'entrée possible, passage des rues à sens unique
  - Sortie plateau :
    - Par le nord : rue fontaine, rue Péri nord, rue Albert Walter
    - Par l'est : rue du Pt Godet
    - Par le sud : rue Péri sud



# Règles proposées pour les nouvelles bornes

- Contrôle d'accès en cœur de centre-ville par lecture de plaque d'immatriculation
- 24/24, 7/7 : ouverture des nouvelles bornes, **uniquement par lecture de plaque ou par interphone.**
- Seules les personnes disposant d'une place de parking peuvent faire enregistrer leur plaque
- Rappel des horaires de livraison : de 6 h30 à 10h30

**Organisation d'ateliers habitants et commerçants  
les 28, 29 et 30 avril dernier >>>**

PLAINE COMMUNE ET LA VILLE  
AMÉLIORENT VOTRE CADRE DE VIE

POUR UN NOUVEAU  
CENTRE-VILLE  
À SAINT-DENIS

## ENSEMBLE VERS UN CENTRE-VILLE APAISÉ !

À partir de juin 2025, les règles de circulation au cœur de la ville, dans le secteur rue Gabriel-Péri (entre porte de Paris et la rue de la République) évoluent. Plaine Commune et la Ville vous invitent à un temps d'échange pour tout connaître du nouveau schéma de circulation en centre-ville et des nouvelles règles d'accès pour les livraisons.

VOUS ÊTES COMMERÇANT  
DU CENTRE-VILLE  
RDV LE 30 AVRIL 2025  
DE 9H À 10H30  
Salle de la Résistance  
au 2<sup>e</sup> étage de l'Hôtel de Ville  
2, place Victor Hugo

VENEZ POSER VOS QUESTIONS !  
Contact : [commerces@saintdenis.fr](mailto:commerces@saintdenis.fr)

Saint-Denis  
PLAINE COMMUNE

# Contacts

## Demandes à effectuer 72 h avant

**Plaine Commune - Direction territoriale SUD**

6 rue de Strasbourg, 4e étage

**[accescentrevillesd@plainecommune.fr](mailto:accescentrevillesd@plainecommune.fr)**

**01 49 33 71 92**

**Permanence le lundi et le vendredi** de 8h30 à 12h30 et de 13h30 à 16h15

